

# ROZVAHA

Název, sídlo, právní forma  
a podmínky podnikání a etnické jednotky

ke dni **31.12.2016**  
(v tisících Kč)

Společnost vlastníků Na Stezce 489, Praha 10  
.....  
Na Stezce 489/6  
Praha  
10000  
.....  
Česká republika  
.....

I
75152321

## AKTIVA

		íslo ádku	Stav k prvnímu dni ú etního období	Stav k poslednímu dni ú etního období
<b>A</b>	Dlouhodobý majetek celkem	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I.</b>	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	<b>2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3	0,00	0,00
2.	Software	4	0,00	0,00
3.	Ocenitelná práva	5	0,00	0,00
4.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	6	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	7	0,00	0,00
6.	Nedokon ený dlouhodobý nehmotný majetek	8	0,00	0,00
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	9	0,00	0,00
<b>II.</b>	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	<b>10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Pozemky	11	0,00	0,00
2.	Um lecká díla, p edm ty a sbírky	12	0,00	0,00
3.	Stavby	13	0,00	0,00
4.	Hmotné movité v cí a jejich soubory	14	0,00	0,00
5.	P stitelské celky trvalých porost	15	0,00	0,00
6.	Dosp lá zví ata a jejich skupiny	16	0,00	0,00
7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	17	0,00	0,00
8.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	18	0,00	0,00
9.	Nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek	19	0,00	0,00
10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	20	0,00	0,00
<b>III.</b>	Dlouhodobý finan ní majetek celkem	<b>21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	22	0,00	0,00
2.	Podíly - podstatný vliv	23	0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	24	0,00	0,00
4.	Záp j ky organiza ním složkám	25	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé záp j ky	26	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý finan ní majetek	27	0,00	0,00
<b>IV.</b>	Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	<b>29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Oprávky k nehmotným výsledk m výzkumu a vývoje	30	0,00	0,00
2.	Oprávky k softwaru	31	0,00	0,00
3.	Oprávky k ocenitelným práv m	32	0,00	0,00
4.	Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	33	0,00	0,00
5.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	34	0,00	0,00
6.	Oprávky ke stavbám	35	0,00	0,00
7.	Oprávky k samostatným hmotným movitým v cem a soubor m hmotných movitých v cí	36	0,00	0,00
8.	Oprávky k p stitelským celk m trvalých porost	37	0,00	0,00
9.	Oprávky k základnímu stádu a tažným zví at m	38	0,00	0,00
10.	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	39	0,00	0,00
11.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	40	0,00	0,00
<b>B.</b>	Krátkodobý majetek celkem	<b>41</b>	<b>3 647,00</b>	<b>7 428,00</b>
<b>I.</b>	Zásoby celkem	<b>42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Materiál na sklad	43	0,00	0,00
2.	Materiál na cest	44	0,00	0,00
3.	Nedokon ená výroba	45	0,00	0,00
4.	Polotovary vlastní výroby	46	0,00	0,00

		íslo ádku	Stav k prvnímu dni ú etního období	Stav k poslednímu dni ú etního období
5.	Výrobky	47	0,00	0,00
6.	Mladá a ostatní zví ata a jejich skupiny	48	0,00	0,00
7.	Zboží na sklad a v prodejnách	49	0,00	0,00
8.	Zboží na cest	50	0,00	0,00
9.	Poskytnuté zálohy na zásoby	51	x	x
<b>II.</b>	<b>Pohledávky celkem</b>	<b>52</b>	<b>2 786,00</b>	<b>6 768,00</b>
1.	Odb ratelé	53	-5,00	12,00
2.	Sm nky k inkasu	54	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	55	0,00	0,00
4.	Poskytnuté provozní zálohy	56	853,00	883,00
5.	Ostatní pohledávky	57	0,00	0,00
6.	Pohledávky za zam stnanci	58	0,00	0,00
7.	Pohledávky za institucemi sociálního zabezpe ení a ve ejného zdravotního pojišt ní	59	0,00	0,00
8.	Da z p íjm	60	0,00	0,00
9.	Ostatní p ímé dan	61	0,00	0,00
10.	Da z p ídané hodnoty	62	0,00	0,00
11.	Ostatní dan a poplatky	63	0,00	0,00
12.	Nároky na dotace a ostatní zú tování se státním rozpo tem	64	0,00	0,00
13.	Nároky na dotace a ostatní zú tování s rozpo tem orgán územních samosprávných celk	65	0,00	0,00
14.	Pohledávky za spole níky sdruženými ve spole nosti	66	0,00	0,00
15.	Pohledávky z pevných termínovaných operací a opcí	67	0,00	0,00
16.	Pohledávky z vydaných dluhopis	68	0,00	0,00
17.	Jiné pohledávky	69	1 938,00	5 873,00
18.	Dohadné ú ty aktivní	70	0,00	0,00
19.	Opravná položka k pohledávkám	71	0,00	0,00
<b>III.</b>	<b>Krátkodobý finan ní majetek celkem</b>	<b>72</b>	<b>824,00</b>	<b>622,00</b>
1.	Pen žní prost edky v pokladn	73	0,00	0,00
2.	Ceniny	74	0,00	0,00
3.	Pen žní prost edky na ú tech	75	824,00	622,00
4.	Majetkové cenné papíry k obchodování	76	0,00	0,00
5.	Dluhové cenné papíry k obchodování	77	0,00	0,00
6.	Ostatní cenné papíry	78	0,00	0,00
7.	Peníze na cest	80	0,00	0,00
<b>IV.</b>	<b>Jiná aktiva celkem</b>	<b>81</b>	<b>37,00</b>	<b>38,00</b>
1.	Náklady p íštích období	82	24,00	35,00
2.	P íjmy p íštích období	83	13,00	3,00
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>85</b>	<b>3 647,00</b>	<b>7 428,00</b>

# PASIVA

		íslo ádku	Stav k prvnímu dni ú etního období	Stav k poslednímu dni ú etního období
<b>A</b>	Vlastní zdroje celkem	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I.</b>	Jm ní celkem	<b>2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Vlastní jm ní	3	0,00	0,00
2.	Fondy	4	0,00	0,00
3.	Oce ovací rozdíly z p ecení finan ního majetku a závazk	5	0,00	0,00
<b>II.</b>	Výsledek hospoda ení celkem	<b>6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Ú et výsledku hospoda ení	7	x	0,00
2.	Výsledek hospoda ení ve schvalovacím ízení	8	0,00	x
3.	Nerozd lený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	9	0,00	0,00
<b>B.</b>	Cizí zdroje celkem	<b>10</b>	<b>3 647,00</b>	<b>7 428,00</b>
<b>I.</b>	Rezervy celkem	<b>11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Rezervy	12	0,00	0,00
<b>II.</b>	Dlouhodobé závazky celkem	<b>13</b>	<b>2 625,00</b>	<b>6 311,00</b>
1.	Dlouhodobé ú v ry	14	1 938,00	5 873,00
2.	Vydané dluhopisy	15	0,00	0,00
3.	Závazky z pronájmu	16	0,00	0,00
4.	P íjaté dlouhodobé zálohy	17	687,00	438,00
5.	Dlouhodobé sm nky k úhrad	18	0,00	0,00
6.	Dohadné ú ty pasivní	19	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	20	0,00	0,00
<b>III.</b>	Krátkodobé závazky celkem	<b>21</b>	<b>299,00</b>	<b>345,00</b>
1.	Dodavatelé	22	11,00	107,00
2.	Sm nky k úhrad	23	0,00	0,00
3.	P íjaté zálohy	24	160,00	89,00
4.	Ostatní závazky	25	0,00	0,00
5.	Zam stnanci	26	0,00	5,00
6.	Ostatní závazky v í zam stnanc m	27	0,00	0,00
7.	Závazky k institucím sociálního zabezpečení a ve ejného zdravotního pojištění	28	0,00	0,00
8.	Da z p íjm	29	0,00	0,00
9.	Ostatní p ímé dan	30	0,00	0,00
10.	Da z p ídané hodnoty	31	0,00	0,00
11.	Ostatní dan a poplatky	32	0,00	0,00
12.	Závazky ze vztahu k státnímu rozpo tu	33	0,00	0,00
13.	Závazky ze vztahu k rozpo tu orgán územních samosprávních celk	34	0,00	0,00
14.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papír a podíl	35	0,00	0,00
15.	Závazky ke spole ník m sdruženým ve spole nosti	36	0,00	0,00
16.	Závazky z pevných termínovaných operací a opcí	37	0,00	0,00
17.	Jiné závazky	38	36,00	42,00
18.	Krátkodobé ú v ry	39	0,00	0,00
19.	Eskontní ú v ry	40	0,00	0,00
20.	Vydané krátkodobé dluhopisy	41	0,00	0,00
21.	Vlastní dluhopisy	42	0,00	0,00
22.	Dohadné ú ty pasivní	43	92,00	102,00
23.	Ostatní krátkodobé finan ní výpomoci	44	0,00	0,00
<b>IV.</b>	Jiná pasiva celkem	<b>45</b>	<b>723,00</b>	<b>772,00</b>
1.	Výdaje p íštích období	46	723,00	772,00
2.	Výnosy p íštích období	47	0,00	0,00
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>49</b>	<b>3 647,00</b>	<b>7 428,00</b>

Odesláno dne:	Razítko:	Podpis odpov dné osoby:	Podpis osoby odpov dné za sestavení:	Okamžik sestavení:
		.....	.....	
			Telefon:	

**Poznámka:**

Stavy jednotlivých út uvedených v aktivech rozvahy se zjišťují jako rozdíly obrát stran Má dáti a Dal. Podle výsledku tohoto výpo tu vstupují do aktiv s kladným nebo záporným znaménkem. Stavy jednotlivých út uvedených v pasivech rozvahy se zjišťují jako rozdíly obrát stran Dal a Má dáti. Podle výsledku tohoto výpo tu zstatky do pasiv s kladným nebo záporným znaménkem. Výjimku představují úty 336, 341, 342, 343, 345 a 373, které jsou v ROZVAZE uvedeny v aktivech při změně rozdílu stran vstupuje:

- a) do aktiv kladn - jestliže p evažuje stav obratu strany Má dáti nad stavem obratu strany Dal,
- b) do pasiv kladn - jestliže p evažuje stav obratu strany Dal nad stavem obratu strany Má dáti.